



Свердловская  
область



город  
Нижний Тагил



Инвестиционный профиль

**город Нижний Тагил**

## ГЛАВА МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ



## ИНВЕСТИЦИОННЫЙ УПОЛНОМОЧЕННЫЙ

### Пинаев Владислав Юрьевич

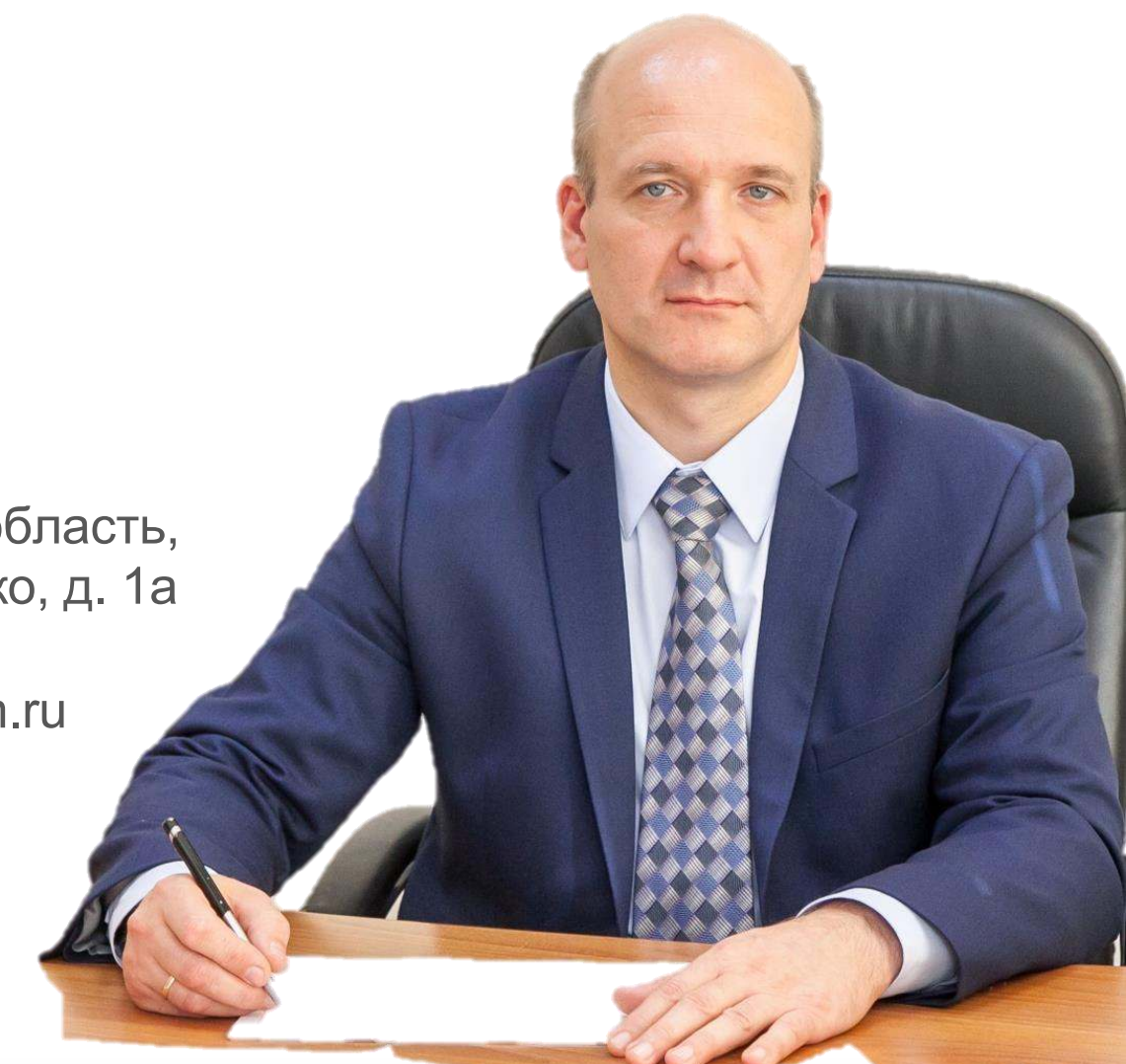
Глава города  
Нижний Тагил

адрес: 622034, Свердловская область,  
г. Нижний Тагил, ул. Пархоменко, д. 1а  
телефон: +7(3435)41-00-11, 41-09-82  
электронная почта: odo@ntadm.ru

### Бурдилов Алексей Владиславович

Заместитель Главы  
Администрации города  
по финансово-экономической  
политике

адрес: 622034, Свердловская область,  
г. Нижний Тагил, ул. Пархоменко, д. 1а  
телефон: +7(3435)41-21-61  
электронная почта: odo@ntadm.ru




### Инвестиционный комитет Свердловской области

Столкнулись с проблемой или нарушены  
сроки проведения процедур?


Есть предложения для рассмотрения на  
Инвестиционном комитете Свердловской области?

Координационный совет по инвестициям  
в муниципальном образовании город Нижний Тагил

Электронная почта для приема обращений по указанным темам:  [investor@egov66.ru](mailto:investor@egov66.ru)

 [odo@ntadm.ru](mailto:odo@ntadm.ru)

# ОБЩАЯ ХАРАКТЕРИСТИКА МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ

 Инвестиционная карта  
Свердловской области

до г. Перми -  
348 км.

г. Нижний Тагил

до г. Екатеринбурга -  
146 км.

Екатеринбург

до г. Челябинска - 361 км.

до г. Ханты-Мансийска -  
943 км

до г. Тюмени -  
432 км.

до г. Кургана - 510 км.



Федеральные и  
региональные дороги:

Региональная дорога 65К-4103000  
(г. Екатеринбург - г. Нижний Тагил - г. Серов)



Ближайшая  
железнодорожная станция:

Железнодорожная станция Смычка



Информация  
о природных ресурсах:

Железные руды

Марганец

Медь

Цинк

Золото

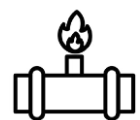
Платина



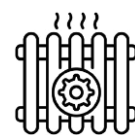
Позиция в муниципальном  
инвестиционном рейтинге:

**12 место**

# ПЕРЕЧЕНЬ РЕСУРСОСНАБЖАЮЩИХ ОРГАНИЗАЦИЙ



Газоснабжение



Теплоснабжение



Водоотведение



Водоснабжение



Электроснабжение

## 1. ООО «Водоканал-НТ»

Адрес: г. Нижний Тагил, ул. Красноармейская, 45а  
Телефон: +7(3435) 36-33-50  
Электронная почта: voda@voda-nt.ru  
Контактное лицо: директор Таран Вячеслав Владимирович



## 2. АО «ГАЗЭКС»

Адрес: г. Нижний Тагил, ул. Газетная, 44  
Телефон: +7(3435) 33-21-64  
Электронная почта: ntg@ural.ru  
Контактное лицо: заместитель генерального директора  
Логинов Сергей Валерьевич

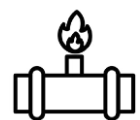


## 3. Филиал «Тагилэнергосети» АО «Облкоммунэнерго»

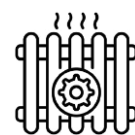
Адрес: г. Нижний Тагил, Черноисточинский тракт, 14  
Телефон: +7(3435) 36-33-50  
Электронная почта: tes@okenergo.com  
Контактное лицо: директор филиала Мусихин Сергей Анатольевич



# ПЕРЕЧЕНЬ РЕСУРСОСНАБЖАЮЩИХ ОРГАНИЗАЦИЙ



Газоснабжение



Теплоснабжение



Водоотведение



Водоснабжение



Электроснабжение

## 4. Нижнетагильские электрические сети филиала ПАО «Россети Урал» - «Свердловэнерго»

Адрес: г. Нижний Тагил, Подстанция 53  
Телефон: +7(3435) 96-33-18  
Электронная почта: ntes-se@rosseti-ural.ru  
Контактное лицо: директор производственного отделения  
Мусагитов Ильсур Габдуллбарович



## 5. НТ МУП «Горэнерго-НТ»

Адрес: г. Нижний Тагил, ул. Крупской, 5Б, стр. 1  
Телефон: +7(3435) 23-05-60  
Электронная почта: post@ge-nt.ru  
Контактное лицо: директор Анфилатов Игорь Валерьевич

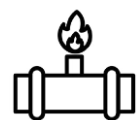


## 6. АО «Регионгаз-инвест»

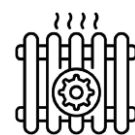
Адрес: г. Нижний Тагил, ул. Черных, 16  
Телефон: +7(3435) 23-01-06  
Электронная почта: ntag@rgi-rn.ru  
Контактное лицо: руководитель филиала Козлов Сергей Николаевич



# ПЕРЕЧЕНЬ РЕСУРСОНАБЖАЮЩИХ ОРГАНИЗАЦИЙ



Газоснабжение



Теплоснабжение



Водоотведение



Водоснабжение



Электроснабжение

## 7. НТ МУП «Тагилэнерго»

Адрес: г. Нижний Тагил, ул. Кирова, 19  
Телефон: +7(3435) 23-02-20  
Электронная почта: tagilenergo@mail.ru  
Контактное лицо: директор Чернушевич Дмитрий Леонидович



## 8. НТ МУП «Нижнетагильские тепловые сети»

Адрес: г. Нижний Тагил, ул. Черных, 16  
Телефон: +7(3435) 23-01-06  
Электронная почта: post@nt-ts.ru  
Контактное лицо: директор Гусева Виктория Викторовна



## 9. ООО «Райкомхоз-теплосети»

Адрес: г. Нижний Тагил, ул. Энтузиастов, 35  
Телефон: +7(3435) 33-21-64  
Электронная почта: rkxteploset@mail.ru  
Контактное лицо: директор Антипов Анатолий Сергеевич



# ИНФОРМАЦИЯ О ТРУДОВЫХ РЕСУРСАХ В МУНИЦИПАЛЬНОМ ОБРАЗОВАНИИ



Экономически активное население

**170,5 тыс. человек**  
(в 2023 году)



Средняя заработная плата

**61,1 тыс. рублей**  
(в 2023 году)



Государственное казенное учреждение службы занятости населения Свердловской области «Нижнетагильский центр занятости»

адрес: г. Нижний Тагил, ул. Газетная, 45А

телефон: +7(3435)25-32-01

электронная почта: ntagil.cz@egov66.ru

 <https://www.szn-ural.ru>



Образовательные организации

## Высшие учебные заведения

Филиал ФГБОУ ВО «Уральский государственный университет путей сообщения» в г. Нижнем Тагиле

**146 студентов**  
(в 2023 году)

Нижнетагильский государственный социально-педагогический институт (филиал) ФГАОУ ВО «Российский государственный профессионально-педагогический университет»

**3164 студентов**  
(в 2023 году)

Нижнетагильский технологический институт (филиал) ФГАОУ ВО «Уральский федеральный университет имени первого Президента России Б.Н. Ельцина»


**1993 студентов**  
(в 2023 году)

## Средние специальные учебные заведения

На территории муниципального образования город Нижний Тагил осуществляют подготовку кадров 14 учебных заведений среднего профессионального образования:

Код и наименование укрупненной группы профессий/специальностей	Количество выпускников в 2023 году
23.00.00 Техника и технологии наземного транспорта	418
44.00.00 Образование и педагогические науки	337
38.00.00 Экономика и управление	276
34.00.00 Сестринское дело	250
15.00.00 Машиностроение	228
09.00.00 Информатика и вычислительная техника	204
13.00.00 Электро- и теплоэнергетика	175
43.00.00 Сервис и туризм	160
22.00.00 Технологии материалов	148
08.00.00 Техника и технологии строительства	129
40.00.00 Юриспруденция	120
31.00.00 Клиническая медицина	93
49.00.00 Физическая культура и спорт	68
19.00.00 Промышленная экология и биотехнологии	63


# ИНФОРМАЦИЯ О ТРУДОВЫХ РЕСУРСАХ В МУНИЦИПАЛЬНОМ ОБРАЗОВАНИИ

 Экономически активное население

**170,5 тыс. человек**  
(в 2023 году)

 Средняя заработная плата

**61,1 тыс. рублей**  
(в 2023 году)

 Государственное казенное учреждение службы занятости населения Свердловской области «Нижнетагильский центр занятости»

адрес: г. Нижний Тагил, ул. Газетная, 45А

телефон: +7(3435)25-32-01

электронная почта: ntagil.cz@egov66.ru

 <https://www.szn-ural.ru>



Код и наименование укрупненной группы профессий/специальностей	Количество выпускников в 2023 году
46.00.00 История и археология	48
53.00.00 Музыкальное искусство	36
54.00.00 Изобразительное и прикладные виды искусств	32
21.00.00 Прикладная геология, горное дело, нефтегазовое дело и геодезия	30
51.00.00 Культуроведение и социокультурные проекты	26
27.00.00 Управление в технических системах	24
42.00.00 Средства массовой информации и информационно-библиотечное дело	19
39.00.00 Социология и социальная работа	13
35.00.00 Сельское, лесное и рыбное хозяйство	10
29.00.00 Технологии легкой промышленности	6
Общий итог	2913



# МУНИЦИПАЛЬНЫЕ УСЛУГИ ДЛЯ ИНВЕСТОРОВ



**Получение в аренду земельного участка на торгах**

г. Нижний Тагил, ул. Красноармейская,  
д.36, 2 этаж, каб.15



**Получение в аренду земельного участка без торгов**

г. Нижний Тагил, ул. Красноармейская,  
д.36, 2 этаж, каб.15



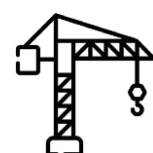
**Выдача градостроительного плана земельного участка**

г. Нижний Тагил, ул. Красноармейская,  
д.36, 2 этаж, каб.15



**Выдача согласия на строительство, реконструкцию  
в границах полосы отвода и придорожной полосы  
и на присоединение (примыкание) к автомобильной дороге  
общего пользования муниципального значения**

г. Нижний Тагил, пр. Мира, д.53,  
каб. 201



**Выдача разрешения на строительство**

г. Нижний Тагил, ул. Красноармейская,  
д.36, 2 этаж, каб.15



**Выдача разрешения на ввод объекта  
в эксплуатацию**

г. Нижний Тагил, ул. Красноармейская,  
д.36, 2 этаж, каб.15



# МЕРЫ ПОДДЕРЖКИ ДЛЯ БИЗНЕСА И ИНВЕСТОРОВ В МУНИЦИПАЛЬНОМ ОБРАЗОВАНИИ

## Налоговые льготы

Льготы по земельному налогу	В соответствии с Решением Нижнетагильской городской Думы от 25.04.2019 № 19
Применение понижающего коэффициента при расчете арендной платы (коэффициенты развития)	В соответствии с Решением Нижнетагильской городской Думы от 28.10.2021 № 49



## Имущественная поддержка

Перечень муниципального имущества (земельных участков, зданий, строений, сооружений и нежилых помещений), предназначенного для оказания имущественной поддержки субъектам малого и среднего предпринимательства	В соответствии с Решением Нижнетагильской городской Думы от 30.06.2021 № 30
---	---



# КРУПНЕЙШИЕ ПРЕДПРИЯТИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ

## Наименование

## Профиль

**Акционерное общество «Научно-производственная корпорация «Уралвагонзавод» имени Ф.Э. Дзержинского»**

Градообразующее предприятие города, крупнейшее предприятие машиностроительной отрасли, системообразующее предприятие Российской Федерации

**Акционерное общество «ЕВРАЗ Нижнетагильский металлургический комбинат»**

Металлургия: ведущее предприятие города, одно из крупнейших предприятий по выпуску металлопроката

**Открытое акционерное общество «Высокогорский горно-обогатительный комбинат»**

Добыча полезных ископаемых: предприятие обеспечивает железорудным сырьем крупнейшие металлургические комбинаты страны

**Акционерное общество «Химический завод «Планта»**

Предприятие оборонно-промышленного комплекса. Основная продукция предприятия – боеприпасы, кухонная, корпусная и офисная мебель

**Публичное акционерное общество «Уралхимпласт»**

Химическое производство. Ведущее предприятие города, системообразующее предприятие Российской Федерации

**Общество с ограниченной ответственностью «Нижнетагильский завод металлических конструкций»**

Производство готовых металлических изделий. Ведущий производитель строительных стальных металлоконструкций промышленного, гражданского и специального назначения



# КЛЮЧЕВЫЕ ИНВЕСТИЦИОННЫЕ ПРОЕКТЫ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ

## Наименование инвестиционного проекта

## Описание инвестиционного проекта

**Строительство автодорожного мостового перехода через Нижнетагильский пруд и сопутствующей дорожной и инженерной инфраструктуры**

Цель проекта: снижение транспортной нагрузки на исторический центр города и улучшение транспортной доступности удаленных друг от друга районов города. Стоимость проекта - 4 914 млн. рублей

**Строительство инженерных коммуникаций и станции водоподготовки «Южная»**

Цель проекта: повышение качества поставляемой питьевой воды для города Нижний Тагил. Стоимость проекта - 7 314 млн. рублей

**Строительство объектов инженерной и транспортной инфраструктуры индустриального парка «Восточный» в Тагилстроевском районе города Нижний Тагил (I этап)**

Цель создания индустриального парка: диверсификация экономики города, создание новых высокопроизводительных рабочих мест, не связанных с градообразующим предприятием, создание новых высокотехнологичных производств экспортно-ориентированной и импортозамещающей продукции, развитие инновационной деятельности. Стоимость проекта - 268 млн. рублей

**Строительство культурно-образовательного центра по адресу: г. Нижний Тагил, ул. Тагилстроевская, д. 2а**

Цель проекта: создание условий для сохранения кадрового и творческого потенциала сферы культуры, развития творческих способностей, художественного образования и нравственного воспитания детей и молодежи. Стоимость проекта - 452 млн. рублей

**Строительство спортивно-оздоровительного комплекса по адресу: г. Нижний Тагил, ул. Фрунзе**

Цель проекта: создание современных условий для занятий физической культурой и спортом. Комплекс будет включать в себя универсальный игровой зал для футбола, волейбола, баскетбола, бассейн и тренажерный зал

# КОНТАКТЫ



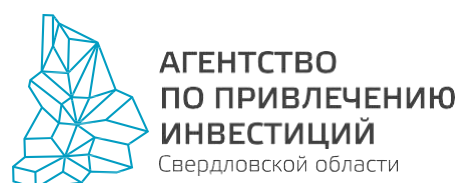
Инвестиционный портал Свердловской области

[invest-in-ural.ru](http://invest-in-ural.ru)



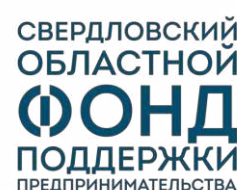
Министерство инвестиций и развития Свердловской области

Адрес: Свердловская область, г. Екатеринбург, пл. Октябрьская, 1,  
телефон: (343) 312-00-31,  
e-mail: [mir@egov66.ru](mailto:mir@egov66.ru)



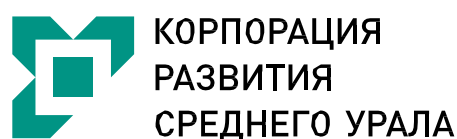
АНО «Агентство по привлечению инвестиций  
Свердловской области»

Адрес: Свердловская область, г. Екатеринбург,  
ул. Бориса Ельцина 3, оф.517,  
телефон: (343) 311-52-80,  
e-mail: [welcome@ai-so.ru](mailto:welcome@ai-so.ru)



Свердловский областной фонд поддержки  
предпринимательства (микрокредитная компания)

Адрес: Свердловская область, г. Екатеринбург, ул. Восточная, 7д,  
телефон: (343) 288-77-85,  
e-mail: [sof@sofp.ru](mailto:sof@sofp.ru)



АО «Корпорация развития Среднего Урала»

Адрес: Свердловская область, г. Екатеринбург,  
пр-т Ленина 50б, оф. 712,  
телефон: (343) 385-95-58,  
e-mail: [welcome@investural.com](mailto:welcome@investural.com)



Фонд технологического развития  
промышленности Свердловской области

Адрес: Свердловская область, г. Екатеринбург,  
ул. Конструкторов 5, Технопарк «Университетский» офис 2015,  
телефон: (343) 227-11-01, (343) 227-11-10,  
e-mail: [info@frpso.ru](mailto:info@frpso.ru)



ОАО «Особая экономическая зона «Титановая долина»

Адрес: Свердловская область, г. Екатеринбург,  
ул. Малышева, дом 51, офис 2102,  
телефон: (343) 243-55-83,  
e-mail: [welcome@titanium-valley.com](mailto:welcome@titanium-valley.com)

# СВЕДЕНИЯ О СВОБОДНЫХ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКАХ, РАСПОЛОЖЕННЫХ НА ТЕРРИТОРИИ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ

## Земельный участок №1

Кадастровый номер	66:56:0401001:1049
Адрес земельного участка	г. Нижний Тагил, Северное шоссе, 17Б
Площадь, кв.м	5 225
Категория земель	Земли населенных пунктов Зона «П-1 Зона производственных объектов I - II класса опасности»
Вид разрешенного использования	Производственная деятельность
Технологическое подключение (присоединение) к сетям электро-, газо-, водо-, теплоснабжения и водоотведения	Согласно выданных технических условий: электроснабжение - 35 кВт, 0,4 кВ; водоснабжение, водоотведение – 0,008 м³/час; газоснабжение – у границ участка подземный газопровод высокого давления I категории
Контакты	Телефон: +7(3435) 25-73-93 Электронная почта: arch-nt@mail.ru



Подробная информация на [Инвестиционной карте Свердловской области](#)

# СВЕДЕНИЯ О СВОБОДНЫХ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКАХ, РАСПОЛОЖЕННЫХ НА ТЕРРИТОРИИ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ

## Земельный участок №2

Кадастровый номер	66:56:0401001:1050
Адрес земельного участка	г. Нижний Тагил, Северное шоссе, 17В
Площадь, кв.м	5 224
Категория земель	Земли населенных пунктов Зона «П-1 Зона производственных объектов I - II класса опасности»
Вид разрешенного использования	Производственная деятельность
Технологическое подключение (присоединение) к сетям электро-, газо-, водо-, теплоснабжения и водоотведения	Согласно выданных технических условий: электроснабжение - 35 кВт, 0,4 кВ; водоснабжение, водоотведение – 0,008 м³/час; газоснабжение – у границ участка подземный газопровод высокого давления I категории
Контакты	Телефон: +7(3435) 25-73-93 Электронная почта: arch-nt@mail.ru



Подробная информация на [Инвестиционной карте](#)  
Свердловской области

# СВЕДЕНИЯ О СВОБОДНЫХ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКАХ, РАСПОЛОЖЕННЫХ НА ТЕРРИТОРИИ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ

## Земельный участок №3

Кадастровый номер	66:56:0402001:391
Адрес земельного участка	г. Нижний Тагил, на пересечении улиц Свердлова и Орджоникидзе в микрорайоне «Свердловский»
Площадь, кв.м	10 025
Категория земель	Земли населенных пунктов Многоэтажная жилая застройка (высотная застройка)
Вид разрешенного использования	Для строительства многоквартирных жилых домов
Технологическое подключение (присоединение) к сетям электро-, газо-, водо-, теплоснабжения и водоотведения	Согласно выданных технических условий: электроснабжение - 15 кВт, 0,4 кВ; водоснабжение, водоотведение – 0,42 м <sup>3</sup> /час; газоснабжение – 402 м <sup>3</sup> /час; теплоснабжение - 16,4 Гкал/час
Контакты	Телефон: +7(3435) 25-73-93 Электронная почта: arch-nt@mail.ru



Подробная информация на [Инвестиционной карте Свердловской области](#)





Свердловская  
область



город  
Нижний Тагил

Инвестиционный профиль

**город Нижний Тагил**

622034, Свердловская область,  
г. Нижний Тагил, ул. Пархоменко, д.1А  
телефон: +7(3435) 47-11-02  
электронная почта: [odo@ntadm.ru](mailto:odo@ntadm.ru)